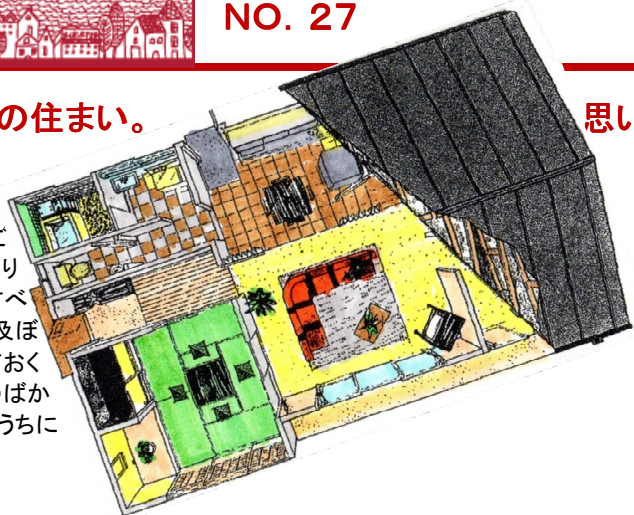


健康ですか？あなたの住まい。

思い当たる症状をチェックしてください。

ここにあげたそれぞれの症状は、住まいの年齢にかかわらず、日ごろよく見られる住まいの病気ばかりです。もちろん、そうした症状のすべてが、日常生活に直接悪影響を及ぼすとは限りません。しかし、放っておくと、住まいの寿命にかかわるものばかりです。思い当たる症状は、今のうちにDIYで直してしまいましょう。



※●■チェックのところは、お早目にご相談ください。

★チェックの目安

- DIYで直すには、プロ並みの高度な知識と技術が必要です。
- すぐ手を打たないと手遅れになり、放っておくと住まいの寿命に影響します。
- ▲ 早めに手当てしないと、あとで大きな修理が必要になります。
- ◆ 予定を立ててなるべく早く手当てしてください。

建物の内側

天井

- 天井材の一部がはがれている..... ■

内壁

- 雨じみがある..... ■
- キズやへこみがある..... ◆
- 柱のわきにスキ間がある..... ◆
- ポロポロと壁材が落ちる(繊維壁等)..... ▲
- 結露したり、カビが生えている..... ■

柱

- ヒビが入っている..... ◆
- 日やけやくすみが目立つ..... ◆
- とときどき「きな粉」のようなものが落ちる(ラワン材の柱)..... ■

建具

- 玄関ドア、引き戸の塗装のはがれ..... ▲
- 開閉がスムーズでない..... ▲
- 網戸・ふすまなどが開閉の時はずれ..... ◆
- 錠前にガタつきがある..... ▲

床

- 床なりがする..... ▲
- 口汚れやくすみが目立つ..... ◆
- クッションフロアのはがれがある..... ▲
- 床がしずむ..... ●

水まわり

水まわり

- 蛇口から水が漏れている..... ◆
- 冬場、水の出が悪くなる..... ◆
- 排水口から悪臭がする..... ■
- 水の流れ(排水)が悪い..... ▲
- メッキの排水管に青サビがでている..... ◆

台所

- ステンレス流し台にサビがでている..... ◆

浴室

- 新湯に湯アカが浮く..... ◆
- 壁や天井にカビが生えている..... ▲
- 入口の敷居が腐蝕している..... ■
- 浴槽から水がもれる..... ■
- 浴室のタイルや目地がはがれている..... ■
- 木製浴槽の腐蝕がめだつ..... ■
- ホーロー浴槽の一部がはげている..... ■

トイレ

- 便器にたえず小さな水の流れがある..... ◆
- 水の流れが悪く、ときどき逆流する..... ■

下水道

- 汚水ますから水があふれる..... ▲
- 浄化槽の悪臭が気になる..... ▲

建物の外側

外壁

- 窓枠と壁の間にスキ間がある..... ■
- モルタルにヒビ割れがある..... ■
- モルタルがはげ落ちている..... ●
- 板ばりの一部が割れたりはがれたり..... ■
- 鉄板(トタン)に赤サビが出ている..... ■
- 塗装がはげている..... ▲
- しっくいのはがれがめだつ..... ▲

門扉・塀

- 門柱がぐらついている..... ■
- 鉄部に赤サビが出ている..... ■
- 門扉が下がり、開閉の時、引きずる..... ▲
- コンクリートブロックにヒビ割れがある..... ■
- 木部の一部が割れている..... ▲
- 木部の腐蝕がめだつ..... ▲
- ポスト・インターホンが機能しない..... ◆

屋根

- とときどき雨もりがする..... ■
- ひさしの裏がわに雨じみがある..... ▲
- トタンに赤サビが出ている..... ■
- 塗装の一部がはげている..... ▲
- 瓦に欠けやヒビがある..... ■

雨どい

- といの一部が壊れたり、はずれている..... ■
- 軒どいから雨水がもる..... ▲
- 雨どいの掃除を1年以上していない..... ◆

土台まわり

- 床から湿気が上がってくる..... ■
- 基礎コンクリートにヒビ割れがある..... ●
- 土台をたたくと乾いた音がする..... ●
- 羽アリが出たことがある..... ●